



GAD MUNICIPAL  
**SANTO DOMINGO**  
SISTEMA DE GESTIÓN DE SESIONES  
DEL CONCEJO MUNICIPAL



## CERTIFICACIÓN 341-01-1316

### RESOLUCIÓN GADMSD-RQP-SE-341-2019-03-19-01

El Infrascrito Secretario General del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Santo Domingo, CERTIFICA QUE: El Concejo Municipal, en SESIÓN EXTRAORDINARIA celebrada el 19 de marzo de 2019, **RESOLVIÓ:** A través de votación Ordinaria, por Unanimidad de los presentes, acogiendo los Informe Técnicos, Jurídico, Conclusiones y Recomendaciones de las Comisiones de Legislación y de Planificación y Presupuesto, APROBAR las Ventas Directas de las áreas de terreno singularizadas en el Cuadro GADMSD-SG-ATM-VD-2019-004, anexo a ésta Convocatoria a favor de setenta y seis (76) peticionarios, detallados a continuación, con Informes: GADMSD-CL-RAC-2019-302-2019-02-14-03 y GADMSD-CPP-LFC-SO-295-2019-02-14-03: 1) Buenaventura Vargas Denis Fernando, Lote 462-D, Manzana 037, Ubicado en la COOPERATIVA "30 DE JUNIO", Superficie 167,13 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúos \$ 835.65; 2) Reyes Zambrano Carmen Elisabeth, Lote 7, Manzana 3, Ubicada en el COMITÉ DE VIVIENDA "ISRAEL", Superficie 61,15 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 305.75; 3) Márquez Jama Ketty Roselina, Lote 23, Manzana 54, Ubicado en la COOPERATIVA "16 DE MARZO", Superficie 200,00 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 1000.00; 4) Burbano Miño Milton Cristian, Lote 4, Manzana 1, Ubicado en el ASENTAMIENTO "RIVERAS DEL POVE" COMITÉ UNIÓN SANTODOMINGUEÑA", Superficie 176,75 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 715.84; 5) Romero Tuárez Leovildo Ecuador, Lote 8, Manzana 4, Ubicado en el COMITÉ DE VIVIENDA "ISRAEL" URBANIZACIÓN. LOS LAURELES, Superficie 61,87 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 247,48; 6) Guerrero Cevallos Jenny Patricia, Lote 11, Manzana 4, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPL "LA CASTELLANA PRIMERA ETAPA", Superficie 96,00 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 161.28; 7) Lozano Cobo José Salomón, Lote 9, Manzana 10, Ubicado en el ASENTAMIENTO "TRES POSTES" LOTIZACIÓN LOS ANTURIOS, SECTOR FERNANDO DAQUILEMA, Superficie 182,14 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 546.42; 8) Burbano Miño Luis Alberto, Lote 5, Manzana 1, Ubicado en el ASENTAMIENTO "RIVERAS DEL POVE", Superficie 182,94 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 740.91; 9) Vivero Caicedo Anderson Berlín, Lote 1, Manzana 51, Ubicado en la COOPERATIVA "16 DE MARZO", Superficie 210,00 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 1050.00; 10) Vivanco Erráz Luz Herminia, Lote 5, Manzana 10, Ubicado en el ASENTAMIENTO "TRES POSTES" LOTIZACIÓN LOS ANTURIOS, SECTOR FERNANDO DAQUILEMA, Superficie 181,27 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 543.81; 11) Carranza Bone Divina Pastora, Lote 21, Manzana 6, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL "LA CASTELLANA PRIMERA ETAPA", Superficie 96,00 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 288.00; 12) Lechón Quishpe María Balbina, Lote 2615Q, Manzana S/N, Ubicado en el ASENTAMIENTO "21 DE JUNIO", Superficie 416,40 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 1.686,42; Con Informes: GADMSD-CL-RAC-SO-304-2019-02-28-02 y GADMSD-CPP-ACM-SO-297-2019-02-28-02: 13) García García Margarita De Jesús, Lote 16, Manzana 06, Ubicado en el Plan de Vivienda Municipal BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 202,87 m<sup>2</sup>, Quintil 2, AVALUO REAL, \$ 2.464,87; 14) Lucas Ponce Mayra Alexandra, Lote 07, Manzana 10, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL, BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 103,57 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 167,78; 15) Vilañez Rivera Jaime Oswaldo, Lote 7, Manzana 08, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 101,79 m<sup>2</sup> Quintil 2, Avalúo \$ 508,95; 16) Saltos Pinargote Reyna Honoria, Lote 2, Manzana 05, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL





**GAD MUNICIPAL**  
**SANTO DOMINGO**  
SISTEMA DE GESTIÓN DE SESIONES  
DEL CONCEJO MUNICIPAL



BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 103,47 M2, Quintil 1, Avalúo \$ 209,53; 17) Ramos Barre María Teresa, Lote 21, Manzana 04, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 102,85 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 208,27; 18) Ramos Andrade Susana Del Carmen, Lote 19, Manzana 04, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 101,56 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 205,66; 19) Véliz Cobo Bertha Auxiliadora, Lote 19, Manzana 08, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 110,15 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 223,05; 20) Mite Moreira Diana Jessenia, Lote 1, Manzana 92, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "9 DE MAYO", Superficie 192,46 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 634,48; 21) Álava Arboleda Benita Orlinda, Lote 4, Manzana 79, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "9 DE MAYO", Superficie 150,37 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 451,11; 22) Delgado Pinargote Carmen Dioselina, Lote 22 Manzana 90, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "LIRIO DE LOS VALLES", Superficie 101,72 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 164,79; 23) Macías Moreira Deodato Tiburcio, Lote 27, Manzana 09, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 115,37 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 233,62; 24) Ante Mera María Del Rocío, Lote 22, Manzana 01, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 210,74 M2, AVALÚO REAL \$ 2.628,77; 25) Tumbaco Tubay Augusto Reinaldo, Lote 9, Manzana 07, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 94,22 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 190,80; 26) Bravo Macías Giuseppe Rafael, Lote 5, Manzana 84, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "9 DE MAYO", Superficie 149,48 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 448,44; 27) Rodríguez Guzmán Mayra Patricia, Lote 3, Manzana 100, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "LIRIO DE LOS VALLES", Superficie 112,36 m2, Quintil 1, avalúo \$ 337,08; 28) Ulloa Guerrero Doris Azucena, Lote 19, Manzana 79, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "9 DE MAYO", Superficie 148,84 m2, Quintil 2, Avalúo \$ 744,20; 29) Granda Tamay Néstor Rodolfo, Lote 2, Manzana 84, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "9 DE MAYO", Superficie 306,82 m2, Quintil 2, Avalúo \$ 1.534,10; 30) Mancay Torres Charo Isabel, Lote 21, Manzana 06, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 103,56 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 310,68; 31) Muentes Zambrano Eli Cerafin, Lote 14, Manzana 63, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "14 DE JUNIO", Superficie 105,17 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 315,51; 32) Barragán Lara Zoila Johanna, Lote 12, Manzana 67, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "14 DE JUNIO", Superficie 110,17 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 363,20; 33) González Burbano Miguel Ramiro, Lote 02, Manzana 01, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "JEHOVÁ ES MI PASTOR", Superficie 144,73 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 293,08; 34) Leones Solórzano Leida Mercedes, Lote 5, Manzana 73, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "VIRGEN DEL CISNE", Superficie 203,50 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 610,50; 35) Cusme Farías Víctor Aníbal, Lote 8, Manzana 14, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "VIRGEN DEL CISNE"; Superficie 103,61 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 186,50; 36) Vera Mera Leticia Inés, Lote 11, Manzana 66, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "14 DE JUNIO", Superficie 108,37 m2; Quintil 1, Avalúo \$ 170,68; 37) Panta Torres Jacinto Gerardo, Lote 19, Manzana 27, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "VIRGEN DEL CISNE", Superficie 106,52 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 210,91; 38) Salazar Moreira Nancy Isabel, Lote 11, Manzana 21, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "4 DE ABRIL", Superficie 107,19 m2, Quintil 1, Avalúo \$ 187,58; 39) Montes Castillo Elda Mónica, Lote 27,





**GAD MUNICIPAL**  
**SANTO DOMINGO**  
SISTEMA DE GESTIÓN DE SESIONES  
DEL CONCEJO MUNICIPAL



Manzana 20, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "VIRGEN DEL CISNE", Superficie 112,78 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 456,76; 40) Intriago Muñoz Cruz María, Lote 19, Manzana 64, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "EL MIRADOR", Superficie 105,31 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 315,93; 41) García Guerrero Ángel William, Lote 12, Manzana 8A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 120,76 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 271,71; 42) Loor Patiño Dioselina Del Carmen, Lote 16, Manzana 46, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "14 DE JUNIO", Superficie 106,07 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 530,35; 43) Moreira Calderón Johanna Narcisa, Lote 8, Manzana 13, Ubicado en el PLAN DE VIVIDNDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "VIRGEN DEL CISNE", Superficie 105,79 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 317,05; 44) Vélez Vera Ramón Valois, Lote 3, Manzana 11A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 122,19 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 494,87; 45) Viteri Ordóñez Pablo Vicente, Lote 10, Manzana 17, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "VIRGEN DEL CISNE", Superficie 104,63 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 188,33; 46) Basurto Cornejo Guilter Wilfrido, Lote 04, Manzana 1, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "VOLUNTAD DE DIOS", Superficie 146,28 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 731,40; 47) Valencia Hurtado María Leonoide, Lote 22, Manzana S/N, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "VIRGEN DEL CISNE", Superficie 72,00 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 160,38; 48) Alcívar Salazar José Iván, Lote 1, Manzana 5, Ubicado en la URBANIZACIÓN "SUTRAM SD", Superficie 200,00 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 405,00; 49) Maldonado Daza Glenda Sofia, Lote 10, Manzana S/N, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL "UNO" BARRIO "ATAHUALPA", Superficie 95,94 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 287,82; 50) Villalva Zambrano Paco Godofredo, Lote 05, Manzana 03, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL, ASENTAMIENTO "JEHOVÁ ES MI PASTOR", Superficie 102,27 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 207,10; 51) Santana Medranda Byron Leonardo, Lote 13, Manzana 8A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 119,63 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 358,89; 52) Zambrano Loor Dolores Auxiliadora, Lote 7, Manzana 9A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 121,97 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 493,98; 53) Moreira Zambrano Johanna Del Rocío, Lote 16, Manzana 10A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 122,25 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 247,56; 54) Zamora Erazo María Fernanda, Lote 10, Manzana 7A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 116,37 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 261,83; 55) Chamorro Rosero Servio Tulio, Lote 3, Manzana 2A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 134,89 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 333,85; 56) Silva Chamorro Jimmy Arley, Lote 4, Manzana 2A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 140,95 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 348,85; 57) Guevara Rodríguez Karina Alexandra, Lote 8, Manzana 7A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 122,93 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 276,59; 58) Masapanta Cholo Martha Eugenia, Lote 5, Manzana 8A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 238,01 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 535,52; 59) Loor Cedeño Ángel Antonio, Lote 4, Manzana 3A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNIICPAL. ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 153,03 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 309,89; 60) Herrera Villalobos María Encarnación, Lote 13, Manzana 11A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 118,75 m<sup>2</sup>,





**GAD MUNICIPAL  
SANTO DOMINGO**  
SISTEMA DE GESTIÓN DE SESIONES  
DEL CONCEJO MUNICIPAL



Quintil 1, Avalúo \$ 267,19; 61) Cedeño Rodríguez Carmen Violeta, Lote 9, Manzana 7A, Ubicada en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 114,52 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 257,67; 62) Dueñas Román Alberto Leonardo, Lote 6, Manzana 7A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 121,15 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 272,59; y, 63) Ganchozo Elizondo Yelitza Liseth, Lote 4, Manzana 7A, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL ASENTAMIENTO "EL BOSQUE", Superficie 121,40 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 273,15; con Informes: GADMSD-CL-RAC-SO-307-2019-03-14-02 y GADMSD-CPP-ORM-SO-300-2019-03-14-04; 64) Contreras García Luis Estuardo, Lote 11, Manzana 100, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "LIRIO DE LOS VALLES", Superficie 107,68 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 169.60; 65) Vargas Vélez Verónica Katherine, Lote 12, Manzana 88, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "LIRIO DE LOS VALLES", Superficie 105,37 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 170.70; 66) Moreira Mendoza Maritza Marilú, Lote 14, Manzana 100, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "LIRIO DE LOS VALLES", Superficie 99,81 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 161.69; 67) Andrade Vera Santa Margarita, Lote 5, Manzana 43, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "14 DE JUNIO", Superficie 102,94 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 308.82; 68) Coqui Conforme Claudia Elizabeth, Lote 27, Manzana 06, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 102,94 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 308,82; 69) Ramos Miguel De Los Asantos, Lote 11, Manzana 05, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 133,99 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 271.33; 70) Castillo Mejía Alexandra Isabel, Lote 11, Manzana 04, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 103,25 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 209.08; 71) Chávez De La Cruz José Bairo, Lote 08, Manzana 10, Ubicado en el PLA DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE", Superficie 209,46 m<sup>2</sup>, AVALÚO REAL \$ 2.375,28; 72) Aveiga Macías Isabel Natividad, Lote 16, Manzana 03, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "12 DE OCTUBRE, Superficie 103,79 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 168.14; 73) Choez Manuela Alejandrina, Lote 22, Manzana 53, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "EL MIRADOR", Superficie 106,47m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 191.65; 74) Loo Álava Juana Isabel, Lote 30, Manzana 50, Ubicado en el Plan de VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "EL MIRADOR", Superficie 104,89 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 188.80; 75) Cardona Cruz Hilda Maribel, Lote 30, Manzana 53, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL BARRIO "EL MIRADOR", Superficie 108,01 m<sup>2</sup>, Quintil 1, Avalúo \$ 194.42. Con Informes: GADMSD-CL-RAC-SO-304-2019-02-28-04 y GADMSD-CPP-ACM-SO-297-2019-02-28-04; 76) GETIAL LAURO ARTURO, Lote 10, manzana 45, Ubicado en el PLAN DE VIVIENDA MUNICIPAL, BARRIO "14 DE JUNIO", Superficie 106.01 m<sup>2</sup>, Quintil 2, Avalúo \$ 530.05.

Santo Domingo, marzo 19 de 2019.

  
Dr. Antonio Terán Mancheno  
**SECRETARIO GENERAL**  
ATM/lcm.  
SIASEG/S-977/R-4344

